

Tesis: Planificación y Aprovisionamiento logístico de recursos en la construcción

Autor: Hugo F. Tapia

Año: 2004

ÍNDICE

INTRODUCCIÓN	1
CAPÍTULO 1	5
1- La industria de la construcción	6
1- 1 Definición	6
1- 2 Los actores de la industria	6
2- Etapas del desarrollo de la construcción	8
3- Tipologías de los sistemas de producción	8
3- 1 Naturaleza del producto	9
3- 2 Tipos de producción	9
3- 3 Organización de los recursos	10
4- Características de los proyectos	11
5- Diferencia entre la industria de la construcción y la manufacturera	12
6- Conclusión	13
CAPÍTULO 2	
1- Introducción	16
2- Las nuevas filosofías de gestión de proyectos	16
2- 1 Lean production	16
2- 2 Conceptos y filosofía de "lean production"	17
2- 3 Las nuevas filosofías vs. La producción convencional	20
2- 4 Cambios en los paradigmas tradicionales	22
2- 5 Aplicabilidad de los conceptos y nuevos principios de administración	23
2- 6 Los nuevos desarrollos	24
3- Filtro de estabilización	25
4- Sociedades	26
5- El medio de la construcción	28
6- Problemas judiciales en la construcción	29
7- Artículos publicados	30
8- Comparación de empresas	30
8- 1 Empresa francesa	35
8- 2 Empresa argentina	35
8- 3 Comparación	37
8- 4 Conclusión	38
CAPÍTULO 3	
1- Gestión	43
1- 1 Introducción	43
1- 2 La necesidad de una buena gestión	44
1- 3 La gestión	45
2- Proyectos	46
2- 1 Introducción	46
2- 2 Etapas de un proyecto	49
2- 2.1 Etapa de ejecución	50
2- 3 Las variables de un proceso constructivo	51

2- 4	Las principales etapas de una obra	52
3-	La planificación y sus técnicas	52
3- 1	Introducción	52
3- 2	Qué es la planificación	53
3- 2.1	Niveles de planificación	56
3- 2.2	El entorno	56
4-	Los métodos de gestión de proyectos	57
4- 1	Niveles de complejidad de las obras y los métodos de planificación	58
5-	Conclusión	59

CAPÍTULO 4

1-	Introducción	62
2-	Primer aproximación	64
3-	Segunda aproximación	66
4-	Tercera aproximación	67
5-	Cuarta aproximación	74
6-	Quinta aproximación	76
7-	Sexta aproximación	81
8-	Comparación de empresa por medio de la simulación	86
9-	Ejemplo de aplicación y pasos a seguir para realizar una simulación	90
10-	Conclusiones	96

CAPÍTULO 5

1-	Introducción	99
2-	La empresa	100
3-	Las funciones de la logística integrada	101
4-	Relación de la logística con las otras secciones	104
5-	Aspectos generales	106
6-	Conclusiones	107

	CONCLUSIÓN	108
--	-------------------	-----

	BIBLIOGRAFÍA	112
--	---------------------	-----